

BİLANÇO (YTL)	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den	
		Geçmiş	Geçmiş
		30.06.2007	31.12.2006
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		34,513,496	30,300,746
Hazır Değerler	4	6,022,543	1,547,203
Menkul Kıymetler (net)	5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	6	144,084	129,761
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	26,995,072	27,037,443
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	1	9,964
Diğer Alacaklar (net)	10	874,654	1,006,242
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	0	0
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	477,142	570,133
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		22,487,375	21,699,245
Ticari Alacaklar (net)	7	0	0
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	21,435,919	20,702,429
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	0	0
Finansal Varlıklar (net)	16	846,095	843,976
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	104,663	109,302
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	31,786	36,001
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	68,912	7,537
TOPLAM VARLIKLAR		57,000,871	51,999,991
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		17,832,997	21,995,258
Finansal Borçlar (net)	6	1,740,481	1,789,602
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	12,076,854	16,483,896
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	2,535,278	2,587,434
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	98,830	223,499
Alınan Avanslar	21	1,208,521	814,588
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	0	0
Borç Karşılıkları	23	19,918	39,982
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	153,115	56,257
Uzun Vadeli Yükümlülükler		9,715,182	2,259,370
Finansal Borçlar (net)	6	9,634,166	1,641,666
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	520,243
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	81,016	97,461
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR		0	0
ÖZSERMAYE		29,452,692	27,745,363
Sermaye	25	17,000,000	17,000,000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	25	0	0
Sermaye Yedekleri	26	4,717,769	4,717,769
Hisse Senetleri İhraç Primleri		252	252
Hisse Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		4,717,517	4,717,517
Kar Yedekleri	27	6,027,594	2,008,512
Yasal Yedekler		0	0
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		6,027,594	2,008,512
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Net Dönem Karı/Zararı		1,707,329	4,019,082
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	28	0	0
TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		57,000,871	51,999,991

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den			
		Geçmiş 01.01.2007- 30.06.2007	Geçmemiş 01.04.2007- 30.06.2007	Geçmiş 01.01.2006- 30.06.2006	Geçmemiş 01.04.2006- 30.06.2006
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		1,140,037	(91,829)	11,401,213	9,585,001
Satış Gelirleri (net)	36	3,356,144	1,753,061	2,949,898	1,641,704
Satışların Maliyeti (-)	36	0	0	0	0
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)	36	(2,216,107)	(1,844,890)	8,451,315	7,943,297
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		1,140,037	(91,829)	11,401,213	9,585,001
Faaliyet Giderleri (-)	37	(1,867,262)	(1,007,164)	(1,576,521)	(853,590)
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(727,225)	(1,098,993)	9,824,692	8,731,411
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	1,750,444	864,518	134,870	(1,347,474)
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(36,118)	143,057	(1,353,566)	(1,203,819)
Finansman Giderleri (-)	39	720,228	791,552	(5,066,173)	(3,356,339)
FAALİYET KARI/ZARARI		1,707,329	700,134	3,539,823	2,823,779
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	0	0	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	24	0	0	0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		1,707,329	700,134	3,539,823	2,823,779
Vergiler	41	0	0	0	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI		1,707,329	700,134	3,539,823	2,823,779
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	42	0.1004	0.0412	0.2082	0.1661